

Accusé de réception en préfecture
077-247700641-20260625-55_2026_DELIDE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE L'ORÉE DE LA BRIE

RAPPORT D'ACTIVITÉS 2025

L'Orée de la Brie

L'INTERCOMMUNALITÉ ET SES MAIRIES

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE L'ORÉE DE LA BRIE

1 rue Léonard de Vinci
77170 Brie-Comte-Robert
Tél. : 01 60 62 15 81
www.loreedelabrie.fr

BRIE-COMTE-ROBERT

2 Rue de Verdun
77170 Brie-Comte-Robert
Tél. : 01 60 62 64 00
www.briecomterobert.fr

CHEVRY-COSSIGNY

20 Rue Charles Pathé
77173 Chevry-Cossigny
Tél. : 01 64 05 20 22
www.chevry-cossigny.fr

SERVON

15 Rue de la Poste
77170 Servon
Tél. : 01 64 05 10 23
www.servon.fr

VARENNES-JARCY

Place Aristide Briand
91480 Varennes-Jarcy
Tél. : 01 69 00 11 33
www.varennesjarcy.fr





Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie (CCOB), située au Centre Ouest de la Seine-et-Marne, est un territoire mêlant à la fois l'urbain et le rural. Desservie par la Nationale 19 et la Francilienne et maillée par un réseau de bus fourni, elle offre de nombreux atouts à ses habitants, aux personnes qui y travaillent ou encore aux touristes venus découvrir le patrimoine local.

Fondée en 2004 par le regroupement des communes de Brie-Comte-Robert, Chevry-Cossigny et Servon, l'intercommunalité s'est agrandie en 2016 avec Varennes-Jarcy, commune située en Essonne. Composée de plus de 29 000 habitants, l'Orée de la Brie propose un territoire chaleureux et à taille humaine.

Conformément à l'article L-5211-39 du Code général des collectivités territoriales, la Communauté de communes de l'Orée de la Brie publie un bilan annuel de ses actions et projets menés au cours de l'année civile passée. Ce document rend compte de l'organisation des services et du déploiement des actions au regard des engagements politiques.

SOMMAIRE

COMPÉTENCES COMMUNAUTAIRES 4

INSTANCES COMMUNAUTAIRES 5

ORGANIGRAMME DES SERVICES 7

ÉCONOMIE – EMPLOI – FORMATION 8
> Budget
> Économie
> Emploi - Formation
> Tourisme

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE 16
> Mobilité
> Habitat
> Petites Villes de Demain (PVD)
> GEMAPI
> Gestion des déchets
> Protection de l'environnement

SERVICES À LA POPULATION 24
> Enfance - Jeunesse
> Solidarité - Santé
> Culture
> Loisirs
> Gens du voyage

SERVICES SUPPORTS 32
> Sécurité
> Autres services

LES BÂTIMENTS DE LA CCOB 36

UNE COMMUNICATION 360° 37

RAPPORT D'ACTIVITÉS 2025 • Communauté de communes de l'Orée de la Brie • https://www.loreedelabrie.fr/
Conception et photos : service communication • JUIN 2026

COMPÉTENCES DE LA CCOB

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie exerce de plein droit, en lieu et place des communes membres, les compétences ci-dessous.

Compétences obligatoires :

- Aménagement de l'espace : aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire ;
- Actions de développement économique : création, aménagement, entretien et gestion des zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale ou touristique ;
- Promotion du tourisme ;
- Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations ;
- Aménagement, entretien et gestion de l'aire d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux locatifs ;
- Collecte et traitement des déchets des ménages et déchets assimilés.

Compétences optionnelles :

L'intercommunalité exerce, par ailleurs, en lieu et place des communes membres, pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire, les compétences suivantes :

- Politique du logement et du cadre de vie ;
- Création, aménagement et entretien des voiries d'intérêt communautaire ;
- Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire et d'équipement de l'enseignement pré élémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire ;
- Action sociale d'intérêt communautaire.

Compétences supplémentaires :

- Aménagement des entrées de villes délimitant le périmètre communautaire de manière à identifier le regroupement intercommunal ;
- Organisation et gestion des lignes régulières de transports en commun desservant le territoire ;
- Amélioration de la desserte des différents équipements par la création d'un service de transport à la demande entre les quatre communes et Forcilles et connexion sur les lignes régulières ;
- Réalisation ou financement de toutes études et actions ponctuelles ou services à caractère culturel, sportif ou social d'intérêt communautaire ;
- Aménagement numérique au sens de la conception, la construction, l'exploitation et la commercialisation d'infrastructures, de réseaux et de services locaux de communications électroniques et activités connexes ;
- Création et aménagement de liaisons douces d'intérêt communautaire.



Changement des portes des sanitaires de l'aire d'accueil des gens du voyage - été 2025

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

INSTANCES COMMUNAUTAIRES

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

CONSEILS

8 réunions de Conseils communautaires

68 délibérations votées

BUREAU

7 réunions de Bureau communautaire

68 décisions du Président

La Communauté de communes est régie par différentes instances :

• Le Conseil communautaire avec ses 30 conseillers représente les quatre communes du territoire. Il vote les délibérations.

• Le Bureau communautaire, composé du Président et de huit Vice-présidents, est élu par le Conseil communautaire. Organe exécutif de la collectivité, il prend les décisions pour lesquelles il a reçu délégation.





Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025
EN QUELQUES CHIFFRES



8 commissions permanentes

18 réunions des commissions

> **1** : Transports - Déplacements & Tourisme

> **1** : Vie associative - Jeunesse & Sports

> **5** : Finances - Développement de la Communauté

> **1** : Travaux - Urbanisme - Environnement

> **8** Communication - Culture - Vie Communautaire =
4 comités éditoriaux et
4 commissions communication

ET PUIS :

> **2** commissions d'appel d'offres et d'adjudication

8 COMMISSIONS PERMANENTES SONT INSTALLÉES

Présidées par un Vice-président, les commissions se réunissent par compétence et donnent un avis consultatif sur les projets en lien avec les thématiques suivantes :

- Finances ;
- Travaux - Urbanisme - Environnement ;
- Transport - Déplacements ;
- Vie associative - Jeunesse - Sports ;
- Communication - Culture ;
- Santé - Solidarités - Logement ;
- Développement économique - Emploi ;
- Commerce local - Tourisme.

En 2025, 18 réunions des commissions ont été organisées.



Commission communication réalisée en avril 2025

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

ORGANIGRAMME DES SERVICES

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

21 agents à la CCOB au 1er janvier 2025
16 Titulaires
5 Contractuels
15 agents de catégorie C
3 agents de catégorie B
3 agents de catégorie A

14 femmes / **7** hommes
13 agents en filière administrative
6 agents en fillière technique
2 agents en filière police

L'Orée de la Brie

ORGANIGRAMME

ASSISTANTE DE DIRECTION

DIRECTION GÉNÉRALE

ACCUEIL SECRÉTARIAT

- RESSOURCES HUMAINES
- SERVICES TECHNIQUES
- TOURISME & ÉVÉNEMENTIEL
- BRIGADE INTERCOMMUNALE ENVIRONNEMENTALE
- MICRO-FOLIE
- MARNE ET BRIE INDUSTRIE
- FINANCES
- COMMUNICATION
- CABINET MÉDICAL
- PETITES VILLES DE DEMAIN
- SURE
- CONTRAT LOCAL DE SANTÉ

SERVICES MUTUALISÉS
INFORMATIQUE
URBANISME

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_DeI-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026



Forum de l'emploi en mai 2025

ÉCONOMIE - EMPLOI FORMATION

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

BUDGET

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

RECETTES DE FONCTIONNEMENT :

22 422 476,07 €
- 0,93 % par rapport à 2024

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT :

19 063 617,26 €
- 1,86 % par rapport à 2024



RECETTES D'INVESTISSEMENT :

5 017 027,18 €
+ 18,40 % par rapport à 2024

DÉPENSES D'INVESTISSEMENT :

3 969 194,85 €
+ 8,97 % par rapport à 2024

RECETTES DE FONCTIONNEMENT :

Libellé	Réalisé 2024	Réalisé 2025	Evolution 2024-2025
70- Produits des services du domaine et ventes diverses	194 442,30 €	172 187,47 €	- 11,45 %
013- Atténuations de charges	24 967,97 €	16 195,86 €	- 35,13%
73- Impôts et taxes	19 606 810,38 €	18 638 239,71 €	- 4,94 %
74- Dotations et participations (DGF + dotation d'intercommunalité)	2 720 067,38 €	3 482 378,36 €	+ 28,03%
75- Autres produits des gestions courantes (aire d'accueil des gens du voyage)	83 972,90 €	113 474,67 €	+ 35,13%
77- Produits Exceptionnels (remboursements divers)	155,20 €	0 €	-
78- Reprise sur amortissements et provisions	813,19 €	0 €	-
042- Subvention (opération d'ordre)	2 800,00 €	0 €	-
Total	**22 634 029,32 €**	**22 422 476,07**	**- 0,93 %**

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT :

Libellé	CFU 2024	CFU 2025	Evolution 2024 - 2025
011- Charges à caractère général (transports, contrats de prestations de service, entretiens de voiries et de des bâtiments, fluides, fournitures, …)	2 751 012,21 €	2 689 106,03 €	- 2,25 %
012- Charges de personnel et frais assimilés	1 122 626,29 €	1 197 115,41 €	+ 6,64 %
014- Atténuations de produits (compensations versées aux communes + FPIC + FNGIR)	8 629 694,59 €	8 995 834,59 €	+ 4,24 %
65- Autres charges de gestion courante (TEOM, indemnités élus, contributions aux syndicats, subvention carte Imagine'R)	5 933 694,32 €	5 168 457,09 €	- 12,90 %
66- Charges financières	226 546,68 €	199 565,12 €	- 11,91 %
67- Charges Exceptionnelles	0,00 €	0,00 €	-
68- Dotations aux amortissements pour dépréciation		481,27 €	-
042- Dotations aux amortissements	761 231,44 €	813 057,75 €	+ 6,81 %
Total	**19 424 805,53 €**	**19 063 617,26 €**	**- 1,86 %**

RECETTES D'INVESTISSEMENT :

Libellé	CFU 2024	CFU 2025	Evolution 2024-2025
10- Dotations et fonds divers (Remboursement TVA + excédent de fonctionnement capitalisé)	2 914 227,41 €	3 128 171,27 €	+ 7,34 %
13- Subventions	546 796,44 €	1 040 425,24 €	+ 90,28 %
16- Emprunts et dettes assimilées (Cautions aire d'accueil des gens du voyage)	840,00 €	0 €	-
040- Amortissement du matériel	761 231,44 €	813 057,75 €	+ 6,81%
041- Opérations patrimoniales	14 212,15 €	35 372,92 €	+ 148,89 %
Total	**4 237 307,44 €**	**5 017 027,18 €**	**+ 18,40 %**

DÉPENSES D'INVESTISSEMENT :

Libellé	CFU 2024	CFU 2025	Evolution 2024-205
16- Emprunts et dettes assimilées (échéances d'emprunt)	935 054,99 €	958 050,71 €	+ 2,46 %
20- Immobilisations incorporelles (frais d'études)	127 789,06 €	259 536,91 €	+ 103,10 %
21- Immobilisations corporelles (MPE éclairage public, interventions bâtiments)	686 506,34 €	2 473 921,91 €	+ 260 36 %
23- Immobilisations en cours (liaisons douces-Agrandissement Multisport)	1 869 771,34 €	242 312,40 €	- 87,04 %
040- opération d'ordre	2 800,00 €	0 €	
041- opérations patrimoniales	14 212,15 €	35 372 ,92 €	+148,89 %
204- Subventions d'équipement versées	6 301,41 €	0 €	
Total	**3 642 435,29 €**	**3 969 194,85 €**	**+ 8,97 %**

Encours de dette : 8 435 495,11 € au 31/12/2025

ÉCONOMIE

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

9 porteurs de projets ont été accueillis, conseillés et orientés,

7 projets étudiés ont été présentés en commission d'attribution de prêt d'honneur :

4 prêts d'honneur ont obtenu un avis favorable : 1 projet ont été décaissés pour un montant de 6 000 €, avec 21 900 € de financements bancaires
4 projets sont en attente de décaissement

4 projets sont en attente de décaissement.



POURSUITE DU PARTENARIAT AVEC INITIATIVE MELUN VAL DE SEINE : PRÊTS D'HONNEUR

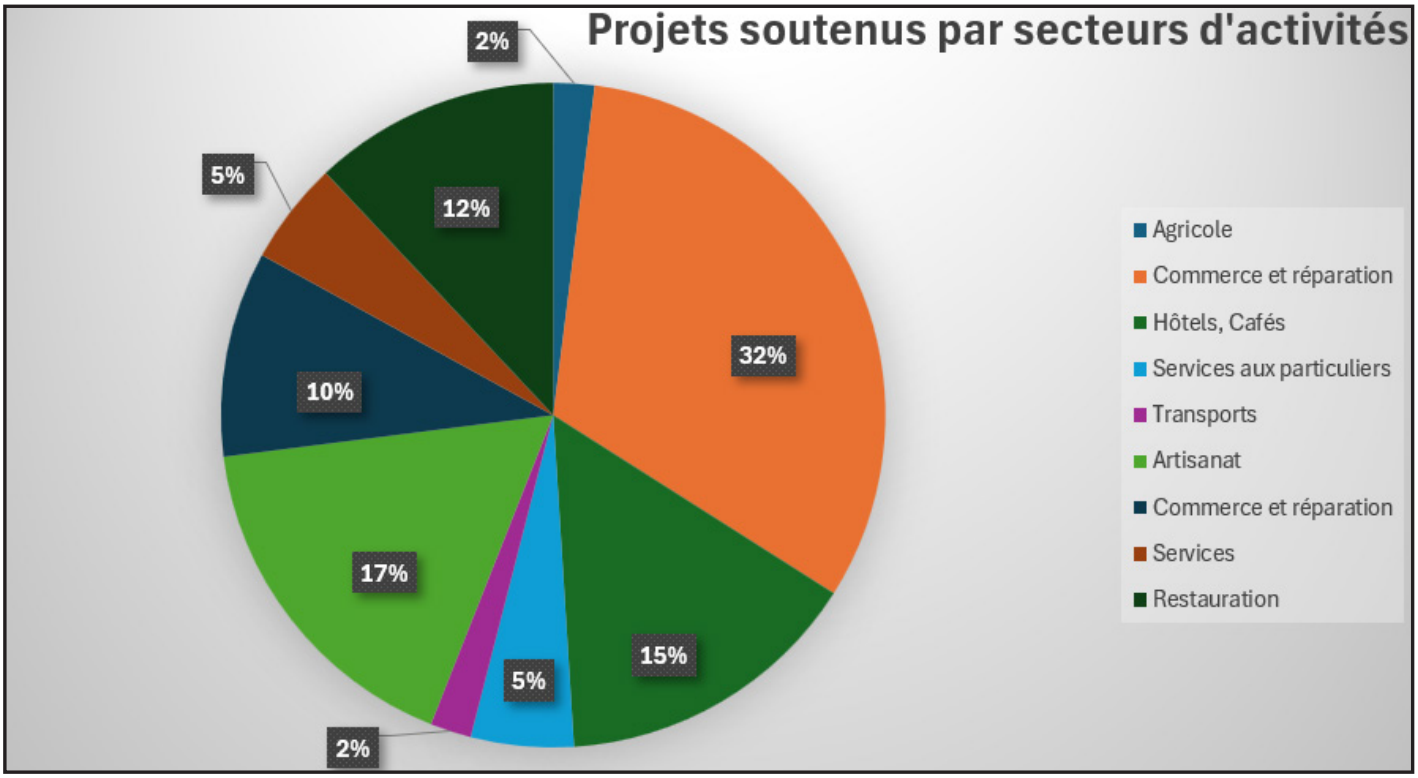
L' accompagnement à la création/reprise d'entreprise contribue au développement et au maintien des emplois via un appui financier de la collectivité. La CCOB adhère à Initiative Melun Val-de-Seine pour un montant de 10 184,35 € (cotisation 2025).
Les projets soutenus ont un impact significatif sur l'économie locale, avec un nombre important d'emplois créés ou maintenus. Les décisions de financement sont majoritairement favorables, reflétant un soutien actif aux entrepreneurs de la région.
Depuis 2014, un total de 68 prêts d'honneur a été accordé, finançant 35 projets, avec 703 600 € décaissés et 8 398 598 € de prêts bancaires levés. Les secteurs d'activité les plus représentés incluent le commerce et la réparation (32 %), l'hôtellerie, cafés et restaurants (15 %), et l'artisanat (17 %).

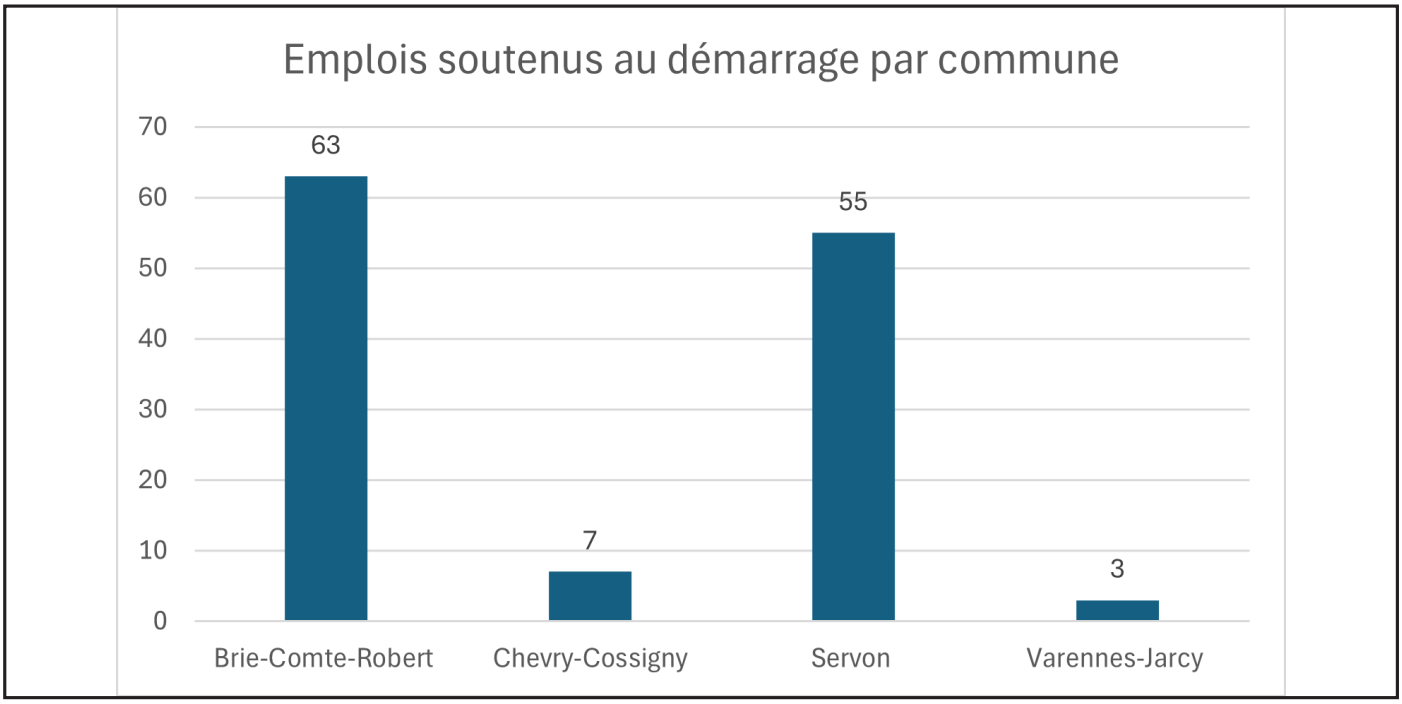
Réseau Initiative
MELUN VAL DE SEINE
& SUD SEINE-ET-MARNE

FONDS RÉSILIENCE : UN PLAN DE RELANCE

Dans le cadre de son plan de relance de l'activité économique francilienne en période COVID, la Région a décidé, en 2020, de créer avec Initiative IDF et la Banque des Territoires, le Fonds Résilience Ile-de-France & Collectivités.
Ce fonds est une avance remboursable pour les entreprises de 0 à 20 salariés quel que soit leur statut juridique, quel que soit leur secteur.
Les montants d'avance accordés aux entreprises se situent entre 3 000 € et 100 000 € par entreprise en fonction du nombre de salariés.
Ce fonds a été alimenté par la Région Ile-de-France, la Ba 80 € en 2020 et 22 920 € en 2021 au bénéfice des entreprises de son territoire.
9 entreprises du territoire ont ainsi pu bénéficier de cette avance avec des montants allant de 3 500 € à 49 900 €.
Les premiers remboursements sont intervenus au cours de l'année 2023 à hauteur de 5 795,60 €. Pour l'année 2025, les remboursements ont été de 6 404,71 €.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026





Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

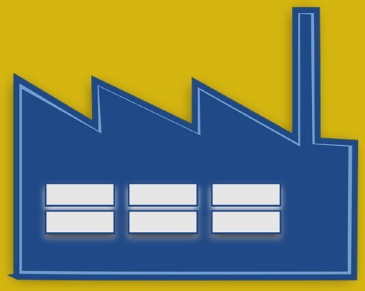


30 000 €
de cartes vendues

43
commerçants partenaires

Plus de
30
rendez-vous avec des partenaires industriels locaux

Marne et Brie Insdutries présentes sur
40
événements dans
5
intercommunalités



PETITSCOMMERCES : 1 CARTE ACHETÉE = 1 CARTE OFFERTE

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie a souhaité relancer l'activité économique des commerces de son territoire tout en favorisant le pouvoir d'achat de ses administrés dans les commerces de proximité du territoire.
C'est pourquoi il a été décidé d'offrir une carte cadeau de 15 € pour l'achat d'une carte de 15 € acheté dans la limite de 3 par personnes.
Dépenses : 21 300 € (lancement de l'opération) et 1 500 € (100 cartes cadeaux physique).
Fin 2025, l'ensemble des cartes a été vendu : soit 30 000 €.
> 43 commerces sont inscrits au réseau
> 32 commerçants ont déjà encaissé des cartes en boutique
> 698 passages en boutique



SOUTIEN AUX INDUSTRIES

2025 : Marne et Brie Industries en développement.
La Communauté de communes de l'Orée de la Brie s'est associée à la CA Marne et Gondoire, la CA Paris-Vallée de la Marne et à la Communauté de communes Les Portes Briardes Entre Villes et Forêts, quatre intercommunalités partageant le même bassin d'emplois de Marne-la-Vallée, pour constituer Marne et Brie Industries. Le programme national Territoires d'Industrie, initié par l'État, vise à favoriser les synergies entre industriels, mutualiser les savoir-faire et les équipements, renforcer les compétences et valoriser la filière industrielle, mettre à disposition le foncier nécessaire au développement industriel.
Une collaboration étroite entre élus et industriels assure le pilotage du dispositif :

- Jonathan WOFSY, Vice-président de l'Orée de la Brie et Maire de Chevry-Cossigny assurant la gouvernance depuis juin en remplacement de Gérard EUDE, en charge du développement économique, de l'enseignement supérieur et de la recherche à la CAPVM
- Jérôme STAEDTSBAEDER, directeur de site de la Société Sauermann Industrie située sur la commune de Chevry-Cossigny, représentant le binôme industriel.

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DES ZA

> Extension de la ZA du Tremblay sur la commune de Varennes-Jarcy : le promoteur est en cours de commercialisation.
> ZA du Business Park à Chevry-Cossigny : le promoteur est en cours de commercialisation.
> ZA Chevry-Cossigny : développement d'une zone en entrée de ville.
> ZA DE Brie-Comte-Robert : études de requalification / réhabilitation des zones vieillissantes.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_DeI-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

EMPLOI FORMATION



2025

EN QUELQUES CHIFFRES



500
demandeurs d'emplois sur les deux forums

40
employeurs locaux et présence du bus de l'orientation de la Région et du bus L'aventure du vivant.

FORUMS DE L'EMPLOI :

La CCOB, en partenariat avec France Travail et le centre commercial EDEN Cerf, a co-organisé deux forums de l'Emploi : en mai et en septembre 2025.



PUBLICATION DES OFFRES D'EMPLOI :

De janvier à décembre 2025, la Communauté de communes de l'Orée de la Brie a diffusé plus de 25 offres d'emplois sur son site internet, adressées par France Travail, les agences intérimaires, les entreprises, les mairies et les associations du territoire. Cela représente une centaine de postes à pourvoir.
1 370 vues de la page « offres d'emplois » sur le site web en un an.

TOURISME

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026



2025

EN QUELQUES CHIFFRES

350 guides pratiques réédités

300 cartes des liaisons douces stickées avec le nouveau bâtiment de la CCOB



POINT INFO TOURISME

Un point information tourisme est proposé au 1 rue Léonard de Vinci à Brie-Comte-Robert. Les documents d'informations touristiques sont accessibles à cette adresse et mis à jour régulièrement.

GUIDE PRATIQUE

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie a réédité 350 exemplaires du guide pratique et touristique de l'Orée de la Brie suite à une pénurie et au changement du siège de la CCOB. Ce guide permet d'avoir une vision communautaire des atouts du secteur. Clair, aéré, laissant à la photographie toute sa place, il se veut être un recueil de bonnes idées de sorties et de découvertes.



CARTOGRAPHIE DES LIAISONS DOUCES

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie a stické tout le stock des cartographies des liaisons douces avec le nouveau visuel de la façade de la CCOB évitant ainsi une réédition et de nouveaux frais engagés. Celle-ci regroupe les liaisons douces du territoire construites par la CCOB ou à venir dans le cadre de son programme de déploiement répondant à sa compétence obligatoire.
Cette carte propose des trajets et des informations sur des lieux à découvrir via les voies vertes à travers quatre thématiques : le patrimoine, la culture, la nature ou encore les loisirs.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

Brie-Comte-Robert



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026



Liaisons douces reliant Servon à Brie-Comte-Robert - Chemin de Surgé

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026-DeI-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

MOBILITÉS



Réfection de la rue René Cassin à Chevry-Cossigny

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

Budget transports de la Communauté de communes pour l'année 2025 :

- Proxi 'Bus :

175 412,23 €

- Transports des scolaires vers L'Oréade :

51 944,11 €

Subventions pour le Proxi'Bus - Subvention du Département :

36 965,02 €

- Subvention IDFM :

9 517,52 €

BUS : RÉSEAU PAYS BRIARD ET TAD PROXI'BUS

Kéolis assure le transport en bus sur le territoire et également le service de transports à la demande : le Proxi'Bus. Le service de transports à la demande compte 104 arrêts sur le territoire.

- 55 arrêts de TAD sur la commune de Brie-Comte-Robert
- 6 arrêts de TAD sur la commune de Varennes Jarcy
- 23 arrêts de TAD sur la commune de Servon
- 20 arrêts de TAD sur la commune de Chevry-Cossigny

En 2025 : Nombre de courses commerciales : 1 690.
Distance commerciale parcourue : 38 182 km.
Distance moyenne/trajet commercial : 13,74 km.
Nombre de passagers pris en charge : 3 040.
En 2025, la fréquentation est plutôt en phase avec les données de l'année précédente malgré une baisse. On observe une hausse des kilomètres parcourus, pouvant s'expliquer par des trajets demandés globalement plus long qu'en 2024. Keolis a assuré un taux de décroché supérieur à l'objectif (90%) sur toute l'année d'exploitation, soit une moyenne de 96 % : pour 2 097 appels.

CIRCULATION DOUCE

Poursuite du programme des liaisons douces sur la commune de Chevry-Cossigny qui a débuté en 2023.

VOIRIES COMMUNAUTAIRES

- Entretien des voiries communautaires : reprise de voirie, purge, potelets, …
- Eclairage public : poursuite du changement des armoires et lanternes dans le cadre des 2 Marchés à Performance Energétique.
- Acquisition d'un véhicule (petit camion) pour assurer la propreté des zones d'activités
- Réfection de la rue René Cassin à Chevry-Cossigny
- Multiplication par deux du nombre de points de poubelles dans les zones d'activités.

BLABLACAR DAILY

Durant l'année, la CCOB a été un partenaire privilégié de BlaBlaCar Daily en finançant le covoiturage sur le territoire. Pour rappel, l'ensemble des trajets en qualité de passager était gratuit, détenteur ou non d'un pass navigo. La rémunération du conducteur etait majorée. Cependant, la Région a décidé d'attribuer le marché du covoiturage en IDF à une autre société, Karos, créant ainsi covoitIDFM lancé en décembre 2025. Le partenariat avec BlaBlaCar Daily s'est donc achevé fin 2025.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025

EN QUELQUES CHIFFRES

Subvention pour la carte Imagine' R 2025 pour un montant de :

25 € pour les collégiens de Seine-et-Marne,

216 € pour les collégiens de l'Essonne,

150 € pour les lycéens,

150 € pour les étudiants.

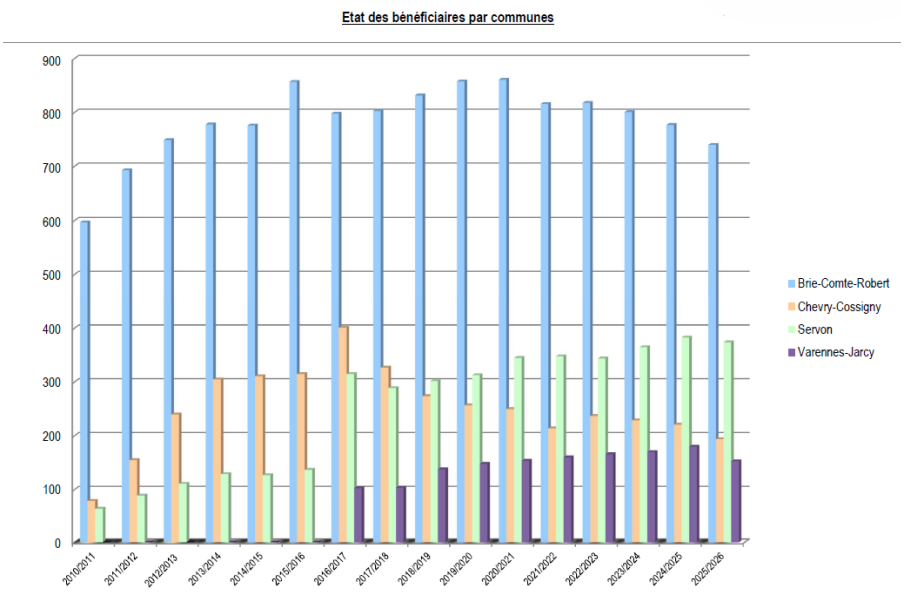
-> Montant pour les non boursiers.

1 461 jeunes ont pu bénéficier de cette subvention en 2025. Cette aide, entièrement financée par la CCOB s'élève à

173 525 €

SUBVENTIONS CARTES IMAGINE'R

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie subventionne depuis la rentrée scolaire 2010/2011 la carte Imagine'R pour les collégiens, lycéens mais aussi pour les étudiants post-bac, les apprentis, les élèves de CFA et ceux en alternance jusqu'à 21 ans, domiciliés sur son territoire. L'objectif est de favoriser l'usage des transports en commun sur le territoire et de faciliter le déplacement des jeunes leur permettant un accès facilité à la culture, au sport…





SUBVENTIONS CARTES SCOL'R

Depuis la rentrée 2020, les élèves éligibles au sens du règlement régional des circuits spéciaux scolaires bénéficient de la carte Scol'R, dont le tarif pour l'année scolaire 2025/2026 est fixé à 41,41 € pour les collégiens. Le tarif de la carte Scol'R a augmenté de 8,93 € par rapport à celui de l'année scolaire 2024/2025 qui était de 32,48 €. La Communauté de communes a continué de subventionner la carte Scol'R à hauteur de 14 €, le reste à charge pour les familles était de 27,41 €. Pour 2025, 38 élèves ont sollicité la subvention, soit un montant de 532 €.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

HABITAT

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

1 672 actes pour l'ensemble du territoire de la CCOB

4,6 % des foyers du territoire de l'Orée de la Brie ont été accompagnés par le SURE

Prix de la destruction des nids de frelons :

50 € pour un nid embryon,

80 € pour un nid à hauteur d'homme,

150 € pour un nid en hauteur.

76 interventions du GDSA à la demande de la CCOB, pour un montant de

9 390 €



URBANISME : BILAN DES ACTES 2025

L'Orée de la Brie				
	2022	2023	2024	2025
Permis de construire et modificatif	33	5	3	67
Permis d'aménager et modificatif	2	34	54	6
Permis de construire maison individuelle et modificatif	65	55	68	63
Certificat d'urbanisme opérationnel	27	332	237	20
Certificat d'urbanisme de simple information	716	130	142	538
Déclaration préalable maison individuelle	312	8	6	268
Déclaration préalable autres travaux	108	5	1	71
Déclaration préalable lotissement	16	448	514	16
Transfert	4	20	10	2
Demande de retrait gracieux	20	12	18	15
DIA	338	265	288	213
Réponse aux notaires	570	756	288	213
Autorisation de travaux	37	34	46	56
Préemption	1	2	0	0
Autorisation préalable	21	2	8	32
Infractions	3	1	3	7
Contentieux	1	10	1	4
Conformité	22	76	64	79
Péril	0	0	0	0
Numérotation de voirie	0	0	0	2

SURE : DES BONS CONSEILS

Le Service Unique de Rénovation Énergétique conseille et oriente les administrés sur la rénovation de leur logement. 142 ménages ont été orientés par le SURE en 2025. (Plus d'info dans la rubrique « Services supports »)

PRISE EN CHARGE DES NIDS DE FRELONS ASIATIQUES

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie est consciente des enjeux sanitaires et environnementaux liés au développement des colonies de frelons asiatiques et du risque pour ses habitants et a souhaité faciliter la destruction des nids de frelons asiatiques présents sur son territoire. Les membres du bureau communautaire ont renouvelé, pour l'année 2025, la convention avec l'association Groupement de Défense Sanitaire Apicole de Seine-et-Marne du 77, effective du 1er mai 2025 au 31 décembre 2025. Aussi, la CCOB a pris en charge les frais de destruction engagés par le GDSA 77.

PETITES VILLES DE DEMAIN

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

Le programme Petites Villes de Demain (PVD) est piloté par l'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT). Lancé en octobre 2020, le programme soutient les communes de moins de 20 000 habitants ayant un rôle clé pour la dynamique locale pour revitaliser leurs centres-villes, améliorer l'attractivité locale et renforcer les services aux habitants. Pensé initialement jusqu'en mars 2026, le programme offre un accompagnement complet pour la réalisation de projets de territoire structurants. Compte tenu des retombées positives du dispositif sur l'ensemble du territoire national, PVD a été prolongé jusqu'au 31 décembre 2026. L'agent en charge de ce dossier est un agent intercommunal.

Sur le territoire, en 2025 :

- **Mise en place de l'OPAH, opération programmée d'amélioration de l'habitat :**

L'OPAH a été mise en place le 29 mars 2024 et poursuit son développement jusqu'en 2027 où un premier bilan complet pourra être effectué. En 2025, le partenariat entre la commune de Brie-Comte-Robert et le bureau d'Etudes SEGAT s'est consolidé pour aboutir à un fonctionnement efficient. En effet, 44 ménages ont été touchés depuis le lancement du dispositif (16 propriétaires occupants très modestes, 5 propriétaires occupants modestes, 13 propriétaires hors barème et 10 propriétaires dont le suivi a été interrompu). L'objectif de l'ANAH concernant l'OPAH de Brie-Comte-Robert est de 60 ménages sur 3 ans, ces résultats sont donc très encourageants et démontrent l'intérêt de ce type d'outils.

- **Modification de la signalétique piétonne à Brie-Comte-Robert :**

Une nouvelle signalétique piétonne a été installée dans le cœur de ville ayant pour objectif de revoir l'ensemble des parcours piétons à partir des parkings de périphérie pour encourager la marche et le stationnement hors du cœur de ville. Cette signalétique permet de mettre en valeur le pôle commercial, le patrimoine historique et certains équipements publics (type médiathèque, ludothèque, salle de spectacle « la fontaine », etc.). Elle s'inscrit aussi dans une démarche de valorisation des espaces publics puisqu'elle reprend les codes esthétiques de la nouvelle charte graphique de la commune ;

- **Projet du tiers-lieu à Brie-Comte-Robert :**

Initialement prévu en lieu et place d'une maison appartenant à la ville, située à côté du château. Le Tiers-lieu s'installera finalement à côté de la ressourcerie de Brie. En 2025, le collectif a affirmé son désir de s'investir sur la durée en se constituant en association (L'herbe sous le Pied). Les services PVD et municipaux ainsi que le collectif ont travaillé pour co-construire un lieu accueillant, adapté aux futurs usages et à faible coût. Le permis de construire a été accordé en fin d'année 2025 ;

- **Action commerce :**

La subvention pour la modification des devantures commerciales a été versée 3 fois, un chiffre supérieur à 2024. Fin 2025, plusieurs demandes ont été réalisées. L'analyse des dossiers et le passage en commission sur 2026 permettront de les faire aboutir. Sur l'année 2025, la boutique éphémère de Brie-Comte-Robert a aussi vu le jour. Celle-ci s'est installée dans le bas de la rue de l'Eglise et cette première année de lancement a été une réussite. En effet, la fréquentation est vite partie à la hausse passant de 3 à 4 passages par jour à ses débuts pour finir à environ 10 par jour en décembre 2025.

- **Micro-folie :**

Le musée numérique a été mis en place grâce à PVD (Plus d'information dans la rubrique Culture).

- **Soutien pour la réalisation de projets structurants :**

Plusieurs projets sont inscrits dans le programme Petites Villes de Demain tout en étant pilotés par d'autres services municipaux. L'agent administratif en charge du dispositif PVD se doit de les présenter, les suivre et les soutenir auprès de ses partenaires (Région, Banque des Territoires, État, etc.) pour faciliter l'obtention de subventions permettant de rendre réalisables certains projets structurants pour la commune. Ainsi, en 2025, à Brie, les travaux de réhabilitation et d'extension du Cinéma municipal « Les 4 vents » ont pu débuter, la réhabilitation du complexe sportif « LE COSEC » s'est poursuivie et une Maison de Santé a pu voir le jour.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

GEMAPI

La gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI) est une compétence confiée aux intercommunalités depuis le 1er janvier 2018.

Les actions entreprises par les intercommunalités dans le cadre de la GEMAPI sont :

- L'aménagement des bassins versants ;
- L'entretien et l'aménagement des cours d'eau, canaux, lacs et plans d'eau ;
- La défense contre les inondations et contre la mer ;
- La protection et la restauration des zones humides.

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie a fait le choix de déléguer cette compétence au SyAGE.



GESTION DES DÉCHETS

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

PRÉVENTION ET GESTION DES DÉCHETS

Le traitement des déchets s'effectue par le SIETOM et le SIVOM, par délégation de la Communauté de communes.
Le SIETOM assure la collecte des déchets ménagers sur les communes de Servon et de Chevry-Cossigny.
Le SIVOM assure la collecte des déchets ménagers sur les communes de Brie-Comte-Robert et Varennes-Jarcy.
En 2025, 4,8 millions d'euros ont été versés au SIETOM et SIVOM dans le cadre de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères.





Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

CRTE : UN ENGAGEMENT DE RELANCE

Alain Ngouoto, Sous-préfet de l'arrondissement de Torcy et Jean Laviolette, Président de la CCOB, ont signé un avenant au Contrat de Relance et de Transition Écologique (CRTE) le 16 décembre 2025. Les CRTE s'inscrivant dans le temps court du plan de relance économique et écologique avec des actions concrètes et des projets en maturation, le présent avenant a pour but de prendre en compte les avancées réalisées et les projets entrepris dans ce cadre. Cet avenant renforce l'engagement du territoire en faveur de la transition écologique en élargissant le champ d'action du contrat initial signé en décembre 2021.

PCAET : PLANNIFIER POUR PRÉSERVER

Le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) est un outil de planification qui permet à l'échelle locale de diminuer les émissions de gaz à effet de serre. Il permet ainsi de contribuer à l'atteinte des engagements internationaux. Il se traduit concrètement par l'élaboration d'un programme d'actions « énergie-climat » chiffrées et évaluables à court, moyen et long termes, qui permet à la collectivité :

- d'atténuer les émissions de gaz à effet de serre induites par le patrimoine et les compétences de la collectivité ;
- de permettre l'adaptation du territoire aux impacts des changements climatiques tels que les canicules, les inondations.

Les éléments, votés en Conseil communautaires le 28 juin 2023, s'appliquent dans les réflexions de chaque projet de la CCOB. Exemple **: pose de panneaux photovoltaïques sur deux bâtiments de la CCOB en 2026 : le gymnase Blaise Pascal de Brie-Comte-Robert et le Centre aquatique L'Oréade.**

FONDS VERT : DES AIDES AU FINANCEMENT DE PROJET

Annoncé à l'été 2022 et effectif depuis janvier 2023, le Fonds Vert est un dispositif inédit pour accélérer la transition écologique dans les territoires. Il est destiné à financer des projets présentés par les collectivités territoriales et leurs partenaires publics ou privés dans trois domaines : performance environnementale, adaptation du territoire au changement climatique et amélioration du cadre de vie. Les crédits Fonds Vert sont en quasi-totalité délégués aux Préfets de Région puis répartis par eux en fonction des besoins propres de chaque territoire. Cette déconcentration est essentielle pour répondre aux spécificités territoriales et accompagner les élus au plus près dans leur projet de territoire. **Le Fonds Vert a été attribué à la CCOB dans le cadre des travaux du nouveau siège pour un montant de 628 568 €.**



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

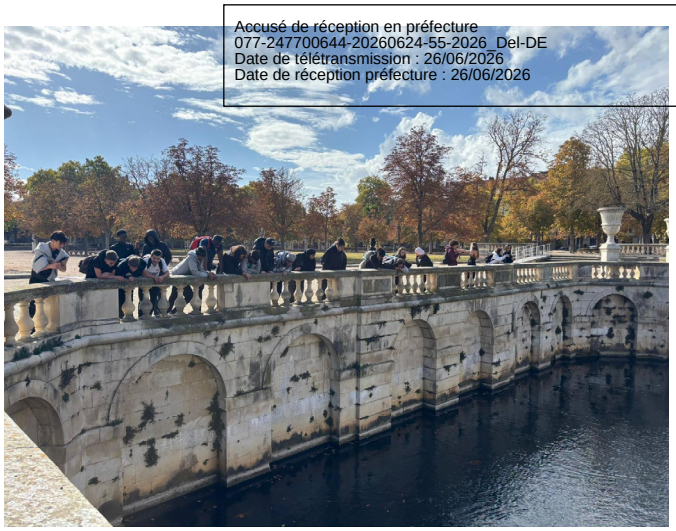


Journée Interco'Go

SERVICES À LA POPULATION

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

ENFANCE JEUNESSE



2025
EN QUELQUES CHIFFRES

20 183,38 €
dépensés par la CCOB pour favoriser les rencontres jeunesse.

30 jeunes du territoire sont partis en Provence en octobre.



SUBVENTIONS CARTES IMAGINE'R

L'Orée de la Brie a subventionné une nouvelle fois les cartes Imagine'R et Scol'R des jeunes de moins de 21 ans domiciliés sur le territoire. (Plus d'information dans la rubrique « Mobilités »).

INTERCO'GO : LA RENCONTRE DES JEUNES DU TERRITOIRE

Le dispositif "Interco'GO" regroupe les jeunes de l'intercommunalité. Il s'agit de rencontres sur une ou plusieurs journées dont les thèmes varient. Elles permettent aux 4 services jeunesse des villes de travailler ensemble sur des projets d'envergure, de mutualiser les actions sur le territoire et d'offrir aux jeunes des évènements de qualité.

En 2025, ont été proposés aux jeunes du territoire :

> Des journées Interco'GO :

- Le 16 juillet : rencontre des 6–10 ans
- Le 17 juillet : rencontre des 11–17 ans
- Le 13 décembre : soirée avec DJ et repas de 19h à 23h30

Dépenses : 11 930,24 €.

- Participation des communes pour l'année 2025 : 2 400 € (600 € par commune).

Soit un reste à charge pour la CCOB d'un montant de 9 530,24 €.

> Un séjour Interco pour les jeunes du 19 au 25 octobre 2025 :

30 jeunes du territoire âgés de 11 à 17 ans ont pu participer à un séjour du 19 octobre au 25 octobre 2025 en Provence.

- Dépenses : 22 195,64 €
- Participation des communes : 4 000 € (1 000 € par commune).
- Participation des familles : 4 530 €.
- Prise en charge par les communes d'une partie de la participation des familles en raison de l'application d'un quotient familial :

2 650 € pris en charge par la commune de Brie-Comte-Robert pour 16 familles / 362,50 € pris en charge par la commune de Varennes-Jarcy pour 3 familles.

Soit un reste à charge pour la CCOB d'un montant de 10 653,14 €.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

SOLIDARITÉ SANTÉ

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

10 000 €
subvention de l'ARS pour le CLS

41
téléconsultations en 4 mois

CONTRAT LOCAL DE SANTÉ (CLS)

Le Contrat Local de Santé a été signé en septembre 2025.
La Communauté de communes de l'Orée de la Brie a recruté une coordinatrice en charge du contrat local de santé qui partage son temps de travail à hauteur de 50 % avec la Communauté de communes des Portes Briardes. Ce poste est subventionné par l'ARS.

CABINET DE TÉLÉCONSULTATIONS

Après un arrêt brutal du fonctionnement de la cabine médicale connectée en raison de la mise en liquidation judiciaire de la société H4D qui exploitait la cabine, la Communauté de communes de l'Orée de la Brie a pu relancer le service de téléconsultations assistées dans ses nouveaux locaux le 08 septembre 2025.
> Septembre : 12 consultations
> Octobre : 16 consultations (avec un pic à 10 consultations la semaine du 29/09 au 03/10)
> Novembre : 6 consultations
> Décembre : 7 consultations



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025

EN QUELQUES CHIFFRES

4 652,03 €
reversés à Adonis

700 personnes
à la marche rose



MANIFESTATIONS DANS LE DOMAINE DE LA SANTÉ

OCTOBRE ROSE : UN MOIS TOUT ROSE !

La marche solidaire de la Communauté de communes de l'Orée de la Brie, moment fort de la fin de semaine rose qui s'est déroulée du 13 au 19 octobre, a rassemblé un peu plus de 700 personnes et a permis de collecter 4 652,03 €, notamment grâce à Hyper U de Brie-Comte-Robert, l'association Milles Pattes et La Ressource'Brie. Cette somme a été reversée à ADONIS, association locale solidaire qui lutte contre le cancer du sein. Les personnes présentes à la marche ont pu profiter également d'un village rose dans lequel étaient notamment présents l'Association Adonis et ses collaborateurs, La Ligue contre le cancer de Seine-et-Marne, la Ressource'Brie, l'Hôpital Forcilles – Fondation Cognacq-Jay, EPISOL-Brie, Alerte Rose, HYPER U de Brie-Comte-Robert, Dermonya Dermopraticienne, les tambours portugais, l'harmonie des gués de l'Yerres, …

Durant cette semaine solidaire, les 4 villes du territoire ont participé aux animations roses dont le but était de transmettre des messages de prévention et de sensibiliser les administrés à l'autopalpation.

> Dépenses : 4 164,61 € (Bracelets, Flyers, tickets régies, déco, alimentation, photo Booth)

> Recettes : 5 151 € (vente de tee-shirt, gourdes, pin's, totes bags, bracelets et dons)

> Reversement de 4 652,03 € à l'association (2 645,03 € 100 % des bénéfices + 57 € de dons usagers + 100 € Milles pattes + 600 € Ressource Brie + 1 250 € Hyper U).







CULTURE

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

LA MICRO-FOLIE, LE MUSÉE NUMÉRIQUE DE LA CCOB

La Micro-Folie est allée 10 fois dans les EPHAD de Chevry-Cossigny et de Brie-Comte-Robert ainsi qu'à l'école élémentaire Louis Pasteur de Brie-Comte-Robert à 4 reprises. Les thèmes proposés en 2025 étaient Comics et mangas, les femmes peintres, Notre Dame de Paris, tant de choses à regarder, les animaux fantastiques, les animaux cachés dans les musées, les années folles, la grotte de Chauvet et une collection spéciale Noël.



EDEN ROCK

Le 16 mai, l'exposition Eden Rock, a été inaugurée en présence de l'artiste Jérome Toq'r, des élus de l'intercommunalité et de la Députée, Mme Céline Thiébault-Martinez. L'exposition met en lumière ses emblématiques totems colorés, véritables ponts entre « la main de l'homme, le geste architectural, l'environnement et la nature ». Cette œuvre collaborative est née d'un projet participatif réunissant plus de 600 élèves, dont ceux de Chevry-Cossigny et Servon et résidents d'EHPAD de la région, qui ont activement contribué à la création picturale de l'installation.



EXPOSITION PHOTOS GRANDS FORMATS

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie et le Photo Club de Servon ont proposé à la population une série de photos grands formats sur la faune et la flore du territoire. Le versissage de l'exposition s'est déroulé en juin 2025 et a permis de dévoiler les clichés exposés sur les grilles de l'école de Servon.
L'exposition a poursuivi sa route au centre commercial EDEN début juillet. La commune de Chevry-Cossigny a accueilli les panneaux photos fin août - début septembre. Enfin Varennes-Jarcy l'a exposée en octobre. En mars 2026, ce sera au tour de la médiathèque de Brie-Comte-Robert d'en faire profiter ses administrés.



LOISIRS



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_DEL-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025

EN QUELQUES CHIFFRES

700

visiteurs au 1er salon du jeu vidéo de l'Orée de la Brie.

4

tournois ont opposé les visteurs

LE 1ER SALON DU JEU VIDEO DU TERRITOIRE

Le premier salon du jeu vidéo de la Communauté de communes de l'Orée de la Brie qui s'est déroulé les 8 et 9 février 2025 au gymnase Blaise Pascal à Brie-Comte-Robert a été un véritable succès !

Plus de 700 visiteurs ont pu profiter des neuf espaces mis à disposition et des 4 tournois organisés sur FC25, Mario Kart, Super Smash Bros et Just Dance en partenariat avec Even2Give. Ils ont également pu profiter d'un espace d'exposition et d'une conférence sur les jeux vidéo. La venue d'un joueur pro esport Bilal des girondins a été appréciée. De très beaux lots ont été offerts par de généreux partenaires !

> Dépenses 21 572,99 € (Affiches Flyers, hyper U, tickets entrée, prestataire, buvette…)

> Recettes : 2 651,50 € (Entrée, buvette) + 4 050 € (sponsors) soit 6 701,50 € au total.

MANIFESTATIONS LOISIRS : LES FESTIVITÉS DE FIN D'ANNÉE

Pour la cinquième année consécutive, la Communauté de communes de l'Orée de la Brie a proposé un village de Noël. En 2025, il a été installé dans la cour du nouveau siège de la CCOB à Brie-Comte-Robert, du 20 décembre 2025 au 3 janvier 2026. Ambiance féérique garantie avec une piste de luge virtuelle, une arène interactive « Duel Galactique », un petit train et un labyrinthe de Noël. Sans oublier un chalet dégustation pour une pause gourmande. Ces activités ont été proposées dans un décor de Noël où les visiteurs ont pu croiser Léonard, un bonhomme de neige, P'tit Biscuit, personnage en pain d'épice et prendre la pause pour immortaliser le moment.

La Micro-Folie, l'exposition numérique de la CCOB, proposait une collection spéciale Noël, durant cette période de fêtes, chaque après-midi. Par ailleurs, à partir du 1er décembre, le jeu du calendrier de l'Avent géant de la CCOB animait chaque jour la page facebook de la CCOB. De très beaux lots, offerts par les commerçants du territoire, ont été gagnés.





GENS DU VOYAGE

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

L'AIRE D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

En 2025, l'aire d'accueil a fermé du 18 juillet au 8 août permettant le remplacement des 52 portes des sanitaires et points d'eau de l'aire.

PERSONNES ACCUEILLIES	
Nombre total des personnes accueillies	453
Nombre de personnes ayant effectue plusieurs sejours sur l'aire au cours de l'annee	213
Nombre de nouvelles personnes accueillies sur l'aire au cours de l'annee	240
DONT	
Hommes	144
Femmes	151
Enfants	158
dont enfants entre 0 et 3 ans	28
dont enfants entre 3 et 6 ans	25
dont enfants entre 6 et 16 ans	101
dont enfants entre 16 et 18 ans	4
dont enfants de + de 18 ans	0
DONT	
Personnes seules/en couple SANS enfant a charge	116
Personnes seules/en couple AVEC enfant a charge	173
Nombre de personnes entre 18 et 19 ans	19
Nombre de personnes entre 20 et 29 ans	59
Nombre de personnes entre 30 et 39 ans	91
Nombre de personnes entre 40 et 49 ans	75
Nombre de personnes entre 50 et 59 ans	22
Nombre de personnes entre 60 et 74 ans	23
Nombre de personnes de 75 ans ou plus	0

Duree moyenne de sejour des personnes (en mois)	0,99

Nombre de personnes ayant quitte l'aire dans l'annee apres un sejour de :	
moins de 15 jours	120
entre 15 jours et 3 mois	243
entre 3 et 6 mois	75
entre 6 mois et 1 an	15
plus d'un an	0

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

Varennes-Jarcy



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026



La BIE en patrouille dans les champs

SERVICES SUPPORTS

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_DeI-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

SECURITÉ

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

La BIE a réalisé

257 interventions dont

122 pour dépôts sauvages et salubrité publique.

23
pour atteinte à l'environnement

16
pour maltraitance animale

38 pour infractions au code de la route / moto-cross

LA BRIGADE INTERCOMMUNALE ENVIRONNEMENTALE

Alors que les incivilités sur les espaces publics sont de plus en plus nombreuses, la Communauté de communes de l'Orée de la Brie et ses communes membres ont fait le choix de créer une Brigade Intercommunale Environnementale (BIE). Le service a pris ses fonctions le 1er février 2022. La brigade verte a pour objectifs d'améliorer le cadre de vie des habitants de l'intercommunalité en matière de propreté, de sanctionner les atteintes à l'environnement et de lutter contre l'incivilité. La BIE est composée de deux gardes champêtres. En qualité d'agents assermentés, les gardes champêtres peuvent ainsi constater les infractions aux règlements et arrêtés de police municipale, dresser des contraventions et relever l'identité des contrevenants.

Leurs domaines d'interventions sont très vastes et concernent aussi bien les nuisances sonores, les conflits de voisinage, la détérioration du domaine public, la maltraitance animale, que les questions de salubrité publique. Au regard des problématiques rencontrées sur le territoire de l'Orée de la Brie, ils luttent contre les décharges sauvages et le déversement de polluants dans la nature.

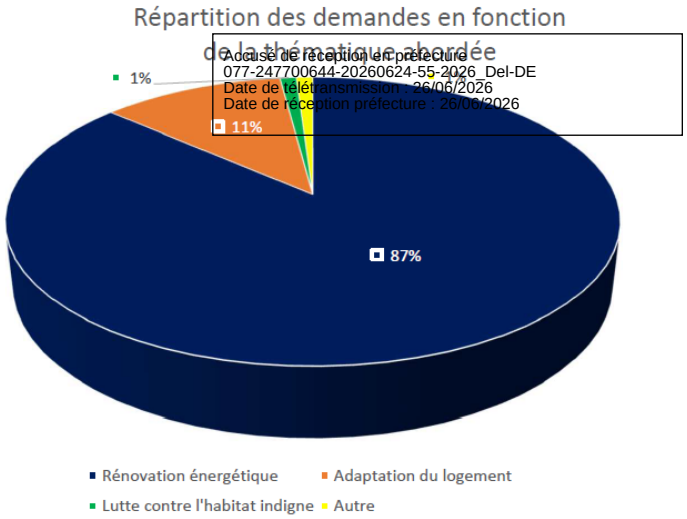
En vertu du Code de l'Environnement, les gardes champêtres possèdent les droits et les moyens nécessaires pour préserver les espèces et les espaces naturels fragiles. Ils participent à la protection de la faune et de la flore en relevant les infractions liées à la chasse et à la pêche.





Avant / Après identification des auteurs. Ces derniers ont enlevé leurs déchets du chemin de Surge.

AUTRES SERVICES



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

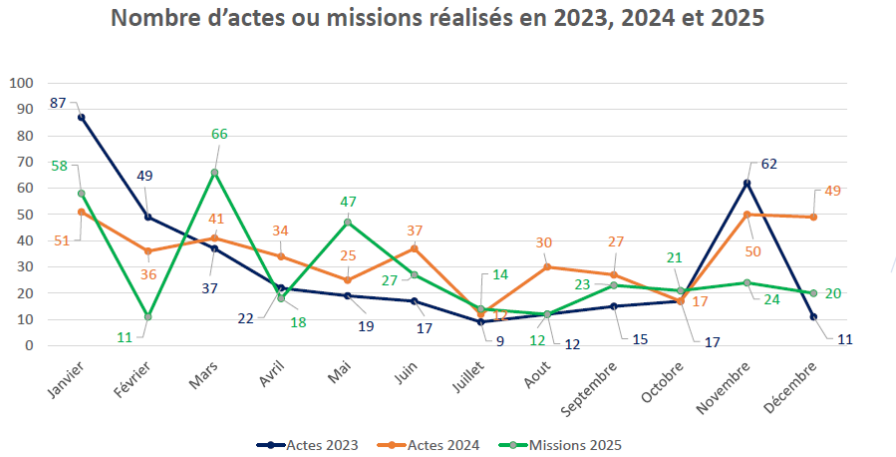
Le SURE a conseillé et accompagné

142 ménages du territoire.

3,8/4
Score de satisfaction sur l'année 2025

SERVICE UNIQUE DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Le déploiement territorial du Service Public de la Rénovation Énergétique de la CCOB est assuré par l'opérateur Seine-et-Marne Environnement (SEME). Un conseiller France Rénov' est mis à disposition de la collectivité à hauteur de 0,3 équivalent temps plein (ETP) et a organisé un Réno'SURE à la CCOB et une rencontre à Leroy Merlin Brie-Comte-Robert à l'occasion d'une information grand public.



SERVICE INFORMATIQUE MUTUALISÉ

Service Etude et Projets :

• **Varennes-Jarcy / Migration depuis OVH Exchange vers Microsoft M365 :** remplacer la solution Exchange sur OVH limité pour une solution avec plus de fonctionnalités, permettant également d'améliorer le travail collaboratif.
• **Brie-Comte-Robert / PRA / PCA :** déploiement d'une salle serveur secondaire afin d'améliorer les systèmes de sauvegardes et la résilience en cas de panne. Le bénéfice fait profiter les communes de BCR, Servon et Varennes-Jarcy, qui sont interconnectées à cette infrastructure.
• **Brie-Comte-Robert / Remplacement copieurs :** fin de marché Ricoh, nouveau marché copieur Kyocera.
• **Varennes-Jarcy / WIFI public Salle des Fêtes :** mise en place d'un contrôleur wifi avec portail captif pour les administrés utilisant la salle des fêtes.
• **Brie-Comte-Robert / Charte d'impression :** diffusion d'une charte d'impression, sur les bonnes pratiques.
• **Brie-Comte-Robert / Ydentity - Annuaire et Organigramme :** mise en place d'un annuaire, trombinoscope et organigramme, pour les agents BCR
• **Chevry-Cossigny / Maison de santé :** début de projet pour la nouvelle maison de santé. La DISN a été associé pour valider les plans réseaux et télécom.
• **Servon / Nouveau poste de police municipale :** la DISN a participé au déménagement de la police municipale dans ses nouveaux locaux.
• **Servon / Wifi espace jeune :** déploiement d'un wifi isolé pour permettre aux jeunes d'avoir du réseau lorsqu'ils fréquentent cet espace.
• **Brie-Comte-Robert / Dispositif de boutons d'urgences :** les services accueillant du public et les accueils periscolaire vont être, en 2026, tous équipés de boutons discrets permettant d'avertir la police municipale en cas d'incivilité. 15 services équipés en 2025, 9 planifiés en 2026.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

Servon



LES BATIMENTS DE LA CCOB



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de transmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

1 752 349,40 €
Coût des travaux

Subventions obtenues :
1 226 585,70 €

soit 70 % avec un reste à charge de la CCOB de
525 764 €

500 m²

Terrain de
2 500 m²

43 699
entrées publics à l'Oréade



LIVRAISON DU NOUVEAU SIÈGE DE LA CCOB

La Communauté de communes de l'Orée de la Brie a déménagé depuis le 21 juillet et se trouve désormais au 1 rue Léonard de Vinci à Brie-Comte-Robert.

Ce bâtiment d'un peu plus de 500 m² implanté sur un terrain de 2 500 m², pensé et conçu avec soin, offre un espace plus adapté et plus confortable pour les équipes. Il répond aux besoins des usagers en leur offrant un accueil plus spacieux. Il s'inscrit également dans une démarche environnementale cohérente. En effet, ce nouveau siège est moins énergivore que le précédent, témoignant de la volonté collective de réduire l'impact écologique de la CCOB et de contribuer à un avenir plus durable en cohérence avec son Plan Climat Air Énergie Territorial.

AUTRES BÂTIMENTS COMMUNAUTAIRES

- **Entretien des bâtiments :**

- Réfection complète du sol de la salle de tennis de table du gymnase Blaise Pascal
- Remplacement de l'éclairage de Blaise Pascal (2ème partie)
- Mise en place de destratificateurs au gymnase Blaise Pascal
- Construction : Salle de gym - Extension du Multisports de Chevry Cossigny : pour donner suite à une déclaration de sinistre relatif à la toiture, la livraison du bâtiment n'a pu avoir lieu. L'expert a transmis son rapport, fin 2025, à l'assurance et les travaux de reprise complète de la toiture débutent au début de l'année 2026 pour une durée prévisionnelle de 3 mois.
- Aire d'accueil des gens du voyage : remplacement des portes des blocs sanitaires de l'ensemble de l'aire d'accueil.

- **Le centre aquatique L'Oréade :**

Le complexe aquatique L'Oréade est régi par une Délégation de Service Public (EQUALIA).
> 43 699 entrées « Public » (51 997 en 2024) ;
> 13 850 entrées « Activités » (14 520 en 2024) ;
> 42 148 entrées « Abonnement » (24 941 en 2024), dont 2 400 entrées Bien être (2 100 en 2024) ;
> 21 229 entrées « Scolaires » (18 543 en 2024) ;
> 8 867 entrées « Clubs et Associations » (9 977 en 2024).

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

UNE COMMUNICATION 360°

2025
EN QUELQUES CHIFFRES

62 603 €
Total des dépenses en fonctionnement

dont **38 165,64 €**
consacrés au magazine «L' actu L'Orée de la Brie»

Site loreedelabrie.fr :

11 347 visites,

92 580
pages consultées,

34 sujets à la une,

226 évènements inscrits sur l'agenda.

Partenariat Radio Oxygène : **12** sujets diffusés. Chaque sujet a eu

28 passages radio.



UNE COMMUNICATION 360°

À l'écoute des besoins de communication des services et des élus, le service communication est chargé de concevoir les contenus rédactionnels et visuels, ainsi que la maquette des supports de communication imprimés, sur tout type de thématique, qui sont diffusés sur le territoire. La communication se fait également par voie numérique, notamment sur le site internet de la CCOB, les réseaux sociaux et via la newsletter. Garant de l'image de la collectivité, le service communication a pour mission principale d'informer tous les publics. Voici les pincipales réalisations en 2025 :

> 4 magazines « L'Actu de l'Orée de la Brie » diffusés à 13 500 exemplaires ;
> Création de supports de communication : événementiels ou d'information (Affiche, tryptique, leaflet, monolé, bâches ...) ;
> Mise à jour de la cartographie des liaisons douces du territoire et du guide pratique / touristique ;
> Rédaction et envoi de la newsletter externe (4 éditions) ;
> Relations presse : rédaction et envoi de 10 communiqués de presse ;
> Rédaction et envoi de 3 newsletters internes « En OFF » ;
> 4 revues de presse réalisées avec plus de 80 retombées presse ;
> 12 agendas réseaux sociaux reprenant les événements communaux à rayonnement intercommunaux ;
> Mise en place d'un plan de communication pour accompagner le changement du siège de la CCOB ;
> Mise en place d'un plan de communication pour la relance du cabinet de téléconsultation ;
> Mise en place d'une communication «Mercredi culture» pour le musée numérique de la Micro-Folie ;
> Communication spéciale pour la commercialisation des zones de déploiements de la fibre optique ;
> Création, rédaction et maquette du rapport d'activités de la CCOB ;
> Écriture des discours du Président de la CCOB ;
> Mise en place d'éléments de restrictions liés à la période pré-électorale ;
> Distribution de flyers et affichage sur le territoire.

ZOOM SUR LA COMMUNICATION DIGITALE

- Facebook : 16 289 interactions, 402 posts/reposts et 440 nouveaux followers. Crée en 2017, le compte Facebook a 3 227 abonnés ;
- LinkedIn : 11 493 impressions, 40 posts/reposts et 137 nouveaux abonnés. Crée en 2022, le compte LinkedIn a 240 abonnés ;
- Instagram : 713 interactions, 164 posts/reposts et 176 nouveaux abonnés. Crée en 2024, le compte Instagram a 390 abonnés ;
- Newsletter : 702 abonnés, 83 nouveaux abonnés.

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

L'Orée de la Brie

BIENVENUE

SUR LE TERRITOIRE DE

L'ORÉE DE LA BRIE

Brie-Comte-Robert
Chevry-Cossigny
Servon
Varennes-Jarcy









UN TERRITOIRE EN MOUVEMENT

loreedelabrie.fr

@service communication CCOB - @SC - @mairie de Servon- mars 2024

Création d'un nouveau visuel d'entrée de ville sur le territoire de la CCOB

Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

Chevry-Cossigny



Accusé de réception en préfecture
077-247700644-20260624-55-2026_Del-DE
Date de télétransmission : 26/06/2026
Date de réception préfecture : 26/06/2026

Communauté de communes de l'Orée de la Brie
1 rue Léonard de Vinci
77170 Brie-Comte-Robert
01 60 62 15 81
communaute@loreedelabrie.fr

4 COMMUNES - 1 TERRITOIRE



loreedelabrie.fr
@loreedelabrie - @CCOB77170 - #CCOB

L'Orée de la Brie